



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

**PRIDno-2023-2345**

### **Päiväkoti Honkala lisätilan vuokrasopimus 1.9.2023 alkaen**

Porin kaupunki on vuokrannut aikaisemmin varhaiskasvatuksen alle 3-vuotiaiden lasten päiväkoti käyttöön tilat samasta rakennuksesta ajalle 1.1.2023 - 31.12.2025. Lisätilan tarkoituksena on mahdollistaa alle kolmevuotiaan lapsen siirtymisen samassa rakennuksessa toisessa kerroksessa sijaitsevaan yli kolmevuotiaiden lapsiryhmään. Lisätilaan voidaan valmistella tilat yli kolmevuotiaille lapsille, jossa lapsia 21 ja 3 työntekijää.

Varhaiskasvatuksen henkilökunta on tutustunut vuokrattaviin tiloihin ja hyväksynyt tilat käyttöönsä. Tilaan on tehty myös erillinen kuntokatselmus 22.5.2023 ja terveystarkastajan katselmus 9.5.2023. Ennen tilojen käyttöönottoa tiloihin tehdään katselmuksissa mainitut ja käyttäjän edellyttämät muutokset ja korjaukset.

Lisätila on kooltaan 249,1 m<sup>2</sup> ja vuokrasopimus on määräaikainen ajalla 1.9.2023 - 31.12.2025. Kokonaisvuokratustannus on 3 861,05 €/kk alv. 0 %.

#### **Päätöksen peruste**

Kaupungilla ei ole omia tiloja vuokrattavissa yli kolmevuotiaille varhaiskasvatuksen käyttöön ja vuokraaminen mahdollistaa tarkoituksenmukaisen ja toiminnallisen siirtymisen alle kolmevuotiaille lapsille samasta rakennuksesta

Teknisen toimialan toimintasäännön mukaan ulkovuokrattujen tilojen päätösvalta on tilayksikön päälliköllä, kun vuosivuokra on alle 50 000,00 €/kk alv.0 %

#### **Päätös**

Päätän, että vuokrasopimus tehdään esitetyn vuokrasopimusluonnoksen mukaisesti ja tilat vuokrataan sivistystoimen käyttöön 1.9.2023 alkaen.

#### **Tiedoksi**

Markku Koppelomäki, Mikael Ropo, Esa Kohtamäki

#### **Allekirjoitus**

Mikko Viitala tilayksikön päällikkö tekninen toimiala

#### **Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Päätös on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 07.07.2023

Otteen oikeaksi todistaa

Porissa  
06.07.2023



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Mikko Viitala  
yksikön päällikkö, tilayksikkö

**Tiedoksianto asianosaiselle**  
Lähetetty sähköpostilla 06.07.2023



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **Oikaisuvaatimus**

§ 27

### **Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori  
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi  
Faksinumero: (02) 634 9417  
Puhelinnumero: (02) 623 4470  
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16  
tiistai-torstai 8 - 16  
perjantai 8 - 15

#### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.